Protokoll fra årsmøte 27.04.2026 i SAMEIET EVANGHAVEN

Saker til behandling

Sak 1
Valg av møteleder: Forslag Anne Lyngstad
* **Vedtatt**

Sak 2
Godkjenning av de stemmeberettigede
* **Stemmeberettige: 25 (2 fullmakter)**
* **Frammøtte: 30**

Sak 3
Valg av en til å føre protokoll og minst en eier som protokollvitne.
Forslag til protokollfører: Inger Thorill Bråten
* **Vedtatt**

Forslag til protokollvitne:
* **Johnny Sandem**

Sak 4
Godkjenning av møteinnkallingen
* **Godkjent**

Sak 5
Årsrapport og årsregnskap
Styrets årsrapport (se vedlegg)
* **Godkjent som informasjon.**

Årsregnskap og revisjonsrapport (se vedlegg).
* **Godkjent ved at Fenstad regnskapskontor ser på budsjett for 2026.**
  Sendes ut på mail.

Sak 6
Fastsettelse av honorar
Styrets godtgjørelse er foreslått satt til kr 70 000,-
* **Godkjent**

I tillegg foreslås at styret får et engangs honorar på kr. 30 000,- som kompensasjon for alt merarbeidet i 2025.
* **Ikke godkjent. 15 mot 10 stemmer (hvorav 2 fullmakter) Krever ⅔ flertall.**

Sak 7
Valg av to styremedlemmer
Styrets leder velges for 2 år: Forslag Anne Lyngstad, gjenvalg.
* **Godkjent**

Styremedlem for fortsatt 1 år. Ikke på valg. Ove Bråten
Styremedlem for 2 år: Forslag Ragnar Solberg, ny.
* **Godkjent**

Varemedlem for 1 år: Forslag Inger Thorill Bråten, gjenvalg.
* **Godkjent**

Valg av revisor: Årnes Revisjon v/Hanne Therese Aasum.
* **Godkjent.**

Nytt innvalgt styremedlem for 2 år etter benkeforslag.

* **Thommy Hansson**

Sak 8

Endring i vedtektene.

Styret foreslår at første del av § 3 i Vedtektene endres.

* **Sak 8 går ut.**

Sak 9

Om låneopptaket til utbedring av sprinkleranlegget.

* **Innbetalingen endres til brøk pga skattemyndighetenes regler.**
  Nye innbetalingssummer på lånet blir fra 1. mai.
  Etterbetaling eller for lite innbetalt blir justert 1. mai.
  2 roms leilighet kr 559,-
  3 roms leilighet kr 892,-
  4 roms leilighet kr 1173,-

Behandling av innkomne forslag.

* Opprettelse av valgkomite for Sameiet Evanghaven
  Fremmet av Dag Tunøvd.
  Ingen meldte seg til komiteen.
* Vedtak
  Valgkomite opprettes fra og med 01.01.2027

Protokollen signeres av:

Møteleder
Anne Lyngstad Anne Lyngstad
Protokollfører
Inger Thorill Bråten Inger Thorill Bråten
Protokollvitne
Johnny Sandem Johnny Sandem